

# 貸家

## 4LDK 134.12㎡

関西本線 四日市駅 徒歩18分

### 《カリス四日市1号》

伊勢鉄道「四日市」駅 徒歩17分  
四日市あすなろう鉄道「あすなろう四日市」駅 徒歩28分

#### 周辺環境

バロー北浜田店まで1663m, ファミリーマート四日市尾上町店まで744m, 吉野家名四日市店まで635m, 四日市市立港中学校まで1835m, 四日市市立中央小学校まで1280m, 四日市市立中央保育園まで1220m, 医療法人石田会石田胃腸科病院まで1305m, 四日市港郵便局まで615m



間取図 (平面図)

賃料	94,000円		
礼金	なし	敷金	9.40万円
管理費等	なし		
所在地	四日市市高砂町8-26		
構造・規模	軽量鉄骨造 2階建		
築年月	2001年07月	契約期間	2年
駐車場	近有 5,500円/月		
駐輪場		バイク置場	
現況	空家	入居可能時期	即時
保険等	加入要 / 借家人賠償保険 2年間 20,000円		
備考	保証金償却: 解約時100% その他償却条件: ペット有りの場合はプラス1ヵ月(9.4万円) ペット有の場合は家賃プラス4,000円/月 4,000円/月 賃貸保証: 利用可 日本セーフティ 初期費用賃料の50%、年更新10,000円 バルコニー面積: 4.14㎡		
設備特徴	ペット相談: 小型犬可 大型犬可 猫可 犬1頭、猫オス又はメスは要去勢, 喫煙条件付き可(喫煙によるふすま等の汚れは退去時賃借人負担にての修繕でお願いしております。), 楽器不可, 保証人要(保証会社使用可能 保証会社: 日本セーフティ), ルームシェア可, B・T別, シャワー, トイレ, トイレ2ヶ所, 洗面所, 洗面所独立, 洗面台, シャワー付洗面化粧台, システムキッチン, ガスコンロ付, 3口以上コンロ, 収納スペース, ウォークインクローゼット, シューズボックス, ダウンライト, 都市ガス, 給湯, 都市ガス給湯, 室内洗濯機置場, フローリング, 冷房, 暖房, エアコン, エアコン2台以上, シャッター雨戸, バルコニー, ルーフバルコニー, 主要採光面: 南東向き, 2面採光		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

三重県知事免許 (10) 第1561号

〒510-0064 三重県四日市市新正2丁目15-6

# (株)プロットシステム

TEL 059-353-0828  
FAX 059-351-8505

客付会社様へ
鍵現地対応

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
媒介					